



INHALTSVERZEICHNIS

1.0 Geltungsbereich

2.0 Begründung

- 2.1 Inhaltsverzeichnis Begründung
- 2.2 Zulässigkeit von Vorhaben
- 2.3 Planungsgrundlagen
 - 2.3.1 Bedarf
 - 2.3.2 Vorhandener Bestand
- 2.4 Städtebauliche Zielsetzung
- 2.5 Situationsbeschreibung
 - 2.5.1 Eigentumsverhältnisse
 - 2.5.2 Beschreibung Bestand Geltungsbereich
 - 2.5.3 Finanzierung
- 2.6 Planungsstand / Planungsablauf
 - 2.6.1 Scoping
 - 2.6.2 Entwurf
- 2.7 Geltungsbereich und Größe
- 2.8 Planungsgrundsätze zum Standort
- 2.9 Grünordnung
 - 2.9.1 Einleitung
 - 2.9.2 Eingriffsbeschreibung
 - 2.9.3 Zielsetzung
 - 2.9.4 Ökologische Bilanzierung
 - 2.9.5 Bebaubare Fläche
- 2.10 Erschließung
- 2.11 Baugrund
- 2.12 Plangrundlage
- 2.13 Anlagen
 - Anlage 1 Einwohnerentwicklung Steinbach
 - Anlage 2 Bestandsfotos Planbereich
 - Anlage 3 Angedachte Bebauung (Beispiel)
 - Anlage 4 Veröffentlichung des Beschlusses
 - Anlage 5 Scoping
 - Anlage 6 Bestandsfotos Ökologie Plangebiet
 - Anlage 7 Ökologische Bilanzierung

3.0 Aufstellungsbeschluss



4.0 Scoping

- 4.1 Stellungnahmen
- 4.2 Bedenken/Abwägungen

5.0 Entwurf

6.0 Öffentliche Auslegung / Beteiligung Träger öffentlicher Belange

7.0 Abwägung der Einwände und Anregungen

8.0 Beschluss

9.0 Information über den Beschluss an TÖB und Nachbargemeinden