

Amtliche Bekanntmachung ***der*** ***Gemeinde Wingerode***

Der Gemeinderat der Gemeinde Wingerode, hat in seiner Sitzung am 09. Juli 2020 mit Beschluss Nr. 42 – 07/ 2020 den Aufstellungsbeschluss für den **vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 Mehrzweckgebäude „Riethchaussee“** der Gemeinde Wingerode, Vorhabenträger René Marx, gefasst.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird durch öffentliche Auslegung und Darstellung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hiermit bekannt gegeben.

Ziel des Bebauungsplanes ist es, Baurecht für die gewerbliche Nutzung zu schaffen sowie die Erschließung und Einbindung des Plangebietes in die Landschaft unter Berücksichtigung der städtebaulichen Vorgaben zu sichern.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsgebietes und seine Lage gehen aus der nachfolgenden Planskizze, die Bestandteil der Bekanntmachung ist, hervor.

Eine Änderung des Geltungsbereichs könnte sich im Verfahren ergeben.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird wie folgt durchgeführt:

1. Öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung

Dazu wird die beabsichtigte Planung in der Zeit

vom 02. August 2021 bis zum 03. September 2021

zur Einsicht und Information in der

Verwaltungsgemeinschaft *Leinetal*
Bauamt
Hauptstraße 73
37308 Bodenrode-Westhausen

im Versammlungsraum (Hauptgebäude – Dachgeschoss) während der Sprechzeiten ausgelegt.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Unterlagen unter der Internetadresse der VG Leinetal www.vg-leinetal.de – Link Bauleitplanung Wingerode, vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 Mehrzweckgebäude „Riethchaussee“.

Während der Auslegungszeit erhalten interessierte Bürger Auskunft. Es besteht die Möglichkeit der Erörterung. Desweiteren können Gegenvorschläge oder Änderungswünsche vorgetragen werden.

Sprechzeiten der VG *Leinetal* mit Sitz in Bodenrode:

Montag	von 09.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	von 09.00 – 12.00 Uhr und 14.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	von 09.00 – 12.00 Uhr
Donnerstag	von 09.00 – 12.00 Uhr und 13.30 – 16.00 Uhr
Freitag	von 09.00 – 12.00 Uhr

2. Anhörung

Mit dieser Bekanntmachung wird gleichzeitig zu einer öffentlichen Anhörungsversammlung innerhalb der Auslegungszeit eingeladen.

Die Anhörungsversammlung findet am

**Dienstag, den 10. August 2021
von 17.00 – 18.00 Uhr
in der Gemeindeverwaltung
Hauptstraße 28
37327 Wingerode**

statt.

37327 Wingerode, den 08. Juli 2021

gez. Wehr
Bürgermeister

- Dienstsiegel -