

Amtliche Bekanntmachung ***der*** ***Gemeinde Reinholterode***

Der Gemeinderat der Gemeinde Reinholterode, hat in seiner Sitzung am 21. Juli 2021 mit Beschluss Nr. 72 – 12/ 2021 den Aufstellungsbeschluss für den **vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 „Langer Rain“** der Gemeinde Reinholterode, Vorhabenträger Ferdinand Schmidt, gefasst.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird durch öffentliche Auslegung und Darstellung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hiermit bekannt gegeben.

Ziel des Bebauungsplanes ist es, Baurecht für die Erweiterung der Firma Treppen Schmidt zu schaffen sowie die Erschließung und Einbindung des Plangebietes in die Landschaft unter Berücksichtigung der städtebaulichen Vorgaben zu sichern.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsgebietes und seine Lage gehen aus der nachfolgenden Planskizze, die Bestandteil der Bekanntmachung ist, hervor.

Eine Änderung des Geltungsbereichs könnte sich im Verfahren ergeben.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird wie folgt durchgeführt:

1. Öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung

Dazu wird die beabsichtigte Planung in der Zeit

vom 30. Mai 2022 bis zum 01. Juli 2022

zur Einsicht und Information in der

Verwaltungsgemeinschaft *Leinetal*
Bauamt
Hauptstraße 73
37308 Bodenrode-Westhausen

im Versammlungsraum (Hauptgebäude – Dachgeschoss) während der Sprechzeiten ausgelegt.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Unterlagen unter der Internetadresse der VG Leinetal www.vg-leinetal.de – Link Bauleitplanung Reinholterode, vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8 „Langer Rain“.

Während der Auslegungszeit erhalten interessierte Bürger Auskunft. Es besteht die Möglichkeit der Erörterung. Desweiteren können Gegenvorschläge oder Änderungswünsche vorgetragen werden.

Sprechzeiten der VG *Leinetal* mit Sitz in Bodenrode:

| | |
|------------|--|
| Montag | von 09.00 – 12.00 Uhr |
| Dienstag | von 09.00 – 12.00 Uhr und 14.00 – 18.00 Uhr |
| Mittwoch | von 09.00 – 12.00 Uhr |
| Donnerstag | von 09.00 – 12.00 Uhr und 13.30 – 16.00 Uhr |
| Freitag | von 09.00 – 12.00 Uhr |

2. Anhörung

Mit dieser Bekanntmachung wird gleichzeitig zu einer öffentlichen Anhörungsversammlung innerhalb der Auslegungszeit eingeladen.

Die Anhörungsversammlung findet am

**Mittwoch, den 15. Juni 2022
von 16.00 – 17.00 Uhr
in der Gemeindeverwaltung
Schulgasse 75
37308 Reinholterode**

statt.

37308 Reinholterode, den 03. Mai 2022

Friese
Bürgermeister