



Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum
Postfach 100 262 · 07702 Jena

Architekturbüro Thanheiser
Lindenstraße 13
37351 Dingelstädt

Ihr Ansprechpartner:
Klaus Richter

Durchwahl:
Telefon 0361 574138125
Telefax 0361 574138299

klaus.richter@
tllr.thueringen.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:
26. Mai 2021

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
42.27-7252-14552/21

Leinefelde-Worbis,
10. Juni 2021

Ergänzungssatzung „An der Hauptstraße“ im OT Bodenrode der Gemeinde Bodenrode-Westhausen, Landkreis Eichsfeld

Stellungnahme Träger öffentlicher Belange nach § 4(1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach den eingereichten Unterlagen plant die Gemeinde Bodenrode-Westhausen im südöstlichen Bereich des Ortsteiles Bodenrode die Schaffung von Flächen zur Wohnbebauung. Betroffen ist ein ca. 0,23 ha großer Grünlandfeldblock, über dessen Nutzung dem Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum keine Informationen vorliegen.

Aus der Sicht des Referates 42 des TLLLR werden zum Entwurf der oben genannten Ergänzungssatzung folgende Forderungen und Hinweise gegeben:

Sollte ein Pachtverhältnis über die Nutzung des Flurstückes 503/99 (Flur 2, Gemarkung Bodenrode) bestehen, ist dieses gemäß den Bestimmungen des Bürgerlichen Gesetzbuches zum Pachtrecht in der Fassung der Bekanntmachung vom 02.01.2002 (BGBl. I, S. 42) ordnungsgemäß zu beenden. Daraus entstehende wirtschaftliche Nachteile sind auszugleichen.

Die im Entwurf geplanten Kompensationsmaßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung und der monetäre Ausgleich über das Ökokonto des Landkreises Eichsfeld erhalten unsere Zustimmung.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Klaus Richter
Sachbearbeiter